

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2022 год.	Кишертъ
категория	1
	Советская, 39
площадь квартир	774,1
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт крыши	
2.Ремонт труб вентканалов	
3.Ремонт окна в п.№2	
Заработная плата сотчислениями	33631,74
материалы	2546,43
амортизация	50,04
гсм	3625,40
прочие	00,00
Проверка вентканалов	117,44
общепроизводственные р-ы	4034,29
общехозяйственные р-ы	5785,91
Итого	49791,25
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1.Контроль и очистка от снежных свесов и сосулек	
2.Очистка крыши от снега	
материалы	852,00
общепроизводственные р-ы	00,00
общехозяйственные р-ы	00,00
Итого	852,00
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт систем канализации	
2.Ремонт освещения	
3. Замена циркуляционного насоса	
Заработная плата с отчислениями	409,01
гсм	1823,25
материалы	6223,8350
амортизация	153,14
общепроизводственные р-ы	1413,51
общехозяйственные р-ы	1971,41
Обследование ВДГО	1663.20
Итого	13657,34
Услуги управляющей компании	
1.Планирование работ.	

2. Организация производства работ.
3. Работа с заявлениями жителей.
4. Учет затрат и прием средств от жителей.
5. Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.
6. Заключение договоров.
7. Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.

Заработная плата с отчислениями	16027,36
Агентский договор	30682,15
общехозяйственные р-ы	5209,43
общепроизводственные р-ы	3650,92
Итого	55569,86
Итого фактические расходы	119870,46
Задолженность на 01.01.2022 г.	-10750,48
начислено за 12 месяцев	112711,16
оплачено	88202,73
Задолженность на 01.01.2023 г.	13757,95