

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2021 год.	Посад
категория	1
	Набережная, 14
площадь квартир	1191,2
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Проделана следующая работа:	
1. Замена счетчика х/в	
материалы	242,23
гсм	3781,45
начисления	8435,88
транспортные расходы	140,35
з/п, больничный	33368,14
общехозяйственные расходы	7843,43
общепроизводственные р-ы	2678,97
амортизация	1890,19
прочие	4183,64
Итого	53988,04
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1. Контроль, удаление сосулек и свесов с крыш	
2. Дезинфекция подъездов	
3. Окашивание территории	
4. Дезинфекция подвалов	
5. Дезинфекция канализационных колодцев	
Дезинфицирующие средства	154,00
Подсыпка реагентов	56,29
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	18744,28
Общепроизводственные расходы	1548,23
общехозяйственные расходы	3716,29
Прочие	41,23
Итого	24430,32
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1. Ремонт отопления	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	10091,75
материалы	806,89
амортизация	176,04
гсм	5149,22
общехозяйственные расходы	3823,83

Обследования ВДГО	2732.80
общепроизводственные расходы	1425.30
Проверка теплового счетчика	18466.67
прочие	1172,54
Итого	43519.47
Услуги управляющей компании	
1.Планирование работ.	
2.Организация производства работ.	
3.Работа с заявлениями жителей.	
4.Учет затрат и прием средств от жителей.	
5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.	
6.Заключение договоров.	
7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем ж	
изнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	11637.84
Агентский договор	27893.25
Обучение персонала	823.46
общехозяйственные расходы	6261.85
общепроизводственные расходы	2650.10
Итого	49266.51
Итого фактические расходы	171204.33
начислено за 12 месяцев	139884.96
оплачено	127104.42