



АДМИНИСТРАЦИЯ
КИШЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2025

№ 252-01-03-158

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации Кишертского муниципального округа Пермского края от 31 марта 2021 г. № СЭД-116-252-01-03 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Кишертского муниципального округа для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не реализовано», администрация Кишертского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить управляющую организацию Кишертское МУП «Теплоэнерго» для управления многоквартирными домами на территории Кишертского муниципального округа, согласно приложению, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ



управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354.

3. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и собственников жилых помещений, в многоквартирных домах, указанном в п.1 настоящего постановления, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Отделу ЖКХ и благоустройства Управления экономики:

4.1. направить копию настоящего постановления собственникам помещений многоквартирных домов, согласно приложению, в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов;

4.2. направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в управляющую организацию Кишертское МУП «Теплоэнерго»;

4.3. в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Постановление вступает в силу со дня его обнародования на официальном сайте Кишертского муниципального округа.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Кишертского округа по ЖКХ и благоустройству.

И.о.главы муниципального округа –
главы администрации Кишертского
муниципального округа Пермского края



В.Я.Палайма



Приложение к постановлению
администрации Кишертского
муниципального округа
Пермского края
от
№

**Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и собственников жилых
помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за
содержание и ремонт жилого помещения**

Адрес многоквартирного дома	Категория жилищного фонда	Тип жилищного фонда	Плата населения за содержание жилья (за 1 кв.м. общей площади в месяц), руб.
Пермский край, Кишертский район, с. Посад, ул. Школьная, д. 10	1	Благоустроенные жилые дома с техническим обслуживанием внутридомовых газопроводов, с дворниками, без вывоза мусора	15,60
Пермский край, Кишертский район, пос. Кордон, ул. Бачурина, д. 28	2	Благоустроенные жилые дома без обслуживания внутридомовых газопроводов, без дворников, без вывоза мусора	14,90
Пермский край, Кишертский район, с. Усть-Кишерть, ул. Строителей, д.18	3	Неблагоустроенные жилые дома с техническим обслуживанием внутридомовых газопроводов, без дворников, без вывоза мусора	10,96
Пермский край, Кишертский район, с. Усть-Кишерть, ул. Сылвенская, д. 12	1	Благоустроенные жилые дома с техническим обслуживанием внутридомовых газопроводов, с дворниками, без вывоза мусора	16,90
Пермский край, Кишертский район, с. Посад, ул. Школьная, д. 4	1	Благоустроенные жилые дома с техническим обслуживанием внутридомовых газопроводов, с дворниками, без вывоза мусора	15,60
Пермский край, Кишертский район, с. Усть-Кишерть, ул. Строителей, д.19	3	Неблагоустроенные жилые дома с техническим обслуживанием внутридомовых газопроводов, без дворников, без вывоза мусора	10,96
Пермский край, Кишертский район, с. Посад, ул. Набережная, д. 16	1	Благоустроенные жилые дома с техническим обслуживанием внутридомовых газопроводов, с дворниками, без вывоза мусора	15,60



Лист согласования к документу № 252-01-03-158 от 22.04.2025

Инициатор согласования: Медведева Ксения Олеговна Главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства Кишертский муниципальный округ Пермского края

Согласование инициировано: 17.04.2025 12:13

Краткое содержание: Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: Этап 1 Тип согласования: последовательное				
1	Наумова Н.Ф.		Согласовано 22.04.2025 12:14	-
2	Соколова Е. В.		Согласовано 22.04.2025 16:11	-
Тип согласования: последовательное				
3	Исполняющий обязанности П-алайма В.Я. (Колобова Н.Н.)		ЭП Подписано 22.04.2025 16:28	-