

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2021 год.	Кишертъ
категория	1
	Советская, 41
площадь квартир	1086.0
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Проделана следующая работа:	
1. Ремонт крыши	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	39364,42
материалы	7107,28
амортизация	2195.55
гсм	4410,73
прочие	4909,98
общепроизводственные р-ы	3164.45
общехозяйственные р-ы	9288.83
Итого	70441.25
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1. Контроль и очистка от снежных свесов и сосулек	
2. Очистка крыши от снега	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	35480.27
материалы	768,78
Подсыпка реагентов	94.28
общепроизводственные р-ы	1824.96
Дезинфицирующие средства	257.67
общехозяйственные р-ы	4374.72
Итого	42800.68
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1. Ремонт систем отопления, водопровода, канализации	
2. Установка циркуляцион. насоса в систему отопления	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	3684,64
гсм	4450,63
материалы	9193.77
амортизация	208.04
начисления	3937.31
прочие	760,59
Обследование ВДГО	1663.20
общехозяйственные р-ы	4503.80
общепроизводственные р-ы	1680.77
Итого	32607.93

Услуги управляющей компании

1. Планирование работ.
2. Организация производства работ.
3. Работа с заявлениями жителей.
4. Учет затрат и прием средств от жителей.
5. Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.
6. Заключение договоров.
7. Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.

оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	13653.81
Агентский договор	32931.80
Обучение персонала	955.24
общехозяйственные р-ы	7374.53
общепроизводственные р-ы	3129.39
Итого	58044.76
Итого фактические расходы	203849.62
начислено за 12 месяцев	178462.14
оплачено	147674.07