

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2020 год.	Посад
категория	1
	Школьная,4
площадь квартир	1194.2
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Проделана следующая работа:	
1.Демонтаж кладовок	
2.Утепление потолочного перекрытия	
3.Ремонт крыши	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	25153.13
материалы	5372.72
начисления	7569.01
амортизация	120.06
гсм	4090.5
общепроизводственные р-ы	2533.79
общехозяйственные р-ы	7796.25
Итого	37485.09
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1.Контроль и очистка крыши от навесов снега и сосулек	
2.Очистка крыши от снега	
3.Окашивание территории	
4.Дезинфекция подвалов	
5.Дезинфекция подъездов	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	24622.05
гсм	1354.34
материалы	133.87
общепроизводственные расходы	2490.4
амортизация	5063.56
прочие	301.59
общехозяйственные р-ы	4718.88
начисления	7317.23
Итого	46001.91
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт освещения	
2.Ремонт систем канализации, отопления.	
3.Замена счетчика х/в	
4.Ремонт водопровода	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	8632.55

гсм	4551.17
материалы	6192.03
амортизация	127.96
начисления	2651.79
эл.энергия	242.43
прочие	395,83
общехозяйственные р-ы	3009.64
общепроизводственные р-ы	1506.3
Итого	27067.27
Услуги управляющей компании	
1.Планирование работ.	
2.Организация производства работ.	
3.Работа с заявлениями жителей.	
4.Учет затрат и прием средств от жителей.	
5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.	
6.Заключение договоров.	
7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	10946,13
начисления	3279.53
услуги производственного х-а	9585.55
прочие	17654.12
эл.энергия	3206.43
общехозяйственные р-ы	5781.49
общепроизводственные р-ы	2843.34
Итого	50090.16
Итого фактические расходы	160644.43
начислено за 12 месяцев	170382.24
оплачено	172973.75