

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2021 год.	Кишертъ
категория	1
	Южная, 3
площадь квартир	896
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Проделана следующая работа:	
1.Обследование, ремонт вентканалов	
2.Заштукатуривание цоколя	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	31984,44
материалы	1541,22
начисления	3837,12
амортизация	1803,58
гсм	3586,53
прочие	10864,99
общепроизводственные р-ы	2568,85
общехозяйственные р-ы	7226,78
Итого	59876,40
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1.Контроль и очистка от снежных свесов и сосулек	
2.Очистка крыши от снега	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	28825,68
гсм	1437,10
Дезинфицирующие средства	283,17
материалы	685,44
Подсыпка реагентов	77,53
общепроизводственные р-ы	1484,32
общехозяйственные р-ы	3561,40
Итого	34916,66
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт систем канализации	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	9688,78
гсм	4829,28
материалы	1403,75
амортизация	168,88
Обследование ВДГО	2391,20
прочие	622,55
эл.энергия	240,67
общехозяйственные р-ы	3664,50

общепроизводственные р-ы	1366.43
Итого	24221.70
Услуги управляющей компании	
1.Планирование работ.	
2.Организация производства работ.	
3.Работа с заявлениями жителей.	
4.Учет затрат и прием средств от жителей.	
5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.	
6.Заключение договоров.	
7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	11137.20
Агентский договор	26751.12
Обучение персонала	785.40
общехозяйственные р-ы	5999.12
общепроизводственные р-ы	2540.94
Итого	47213.78
Итого фактические расходы	166228.54
начислено за 12 месяцев	177723.01
оплачено	155120.37