

Ежегодный отчет управляющей организации о выполнении договора управления за 2024 год перед собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу:

с. Усть-Кишерть
ул. Советская дом № 41

Ремонт конструктивных элементов жилого здания	
Заработная плата бригады	29246.18
Отчисление от заработной платы	8804.88
Материалы, инвентарь	764.66
Спецодежда	50.26
Бытовая химия	57.73
Амортизация	77.42
ГСМ	3447.35
Зап/части	911.42
	0.00
	0.00
	0.00
Материалы по ремонту	4440.00
Общепроизводственный	3056.54
Общехозяйственные	4383.28
Итого	55239.72
Ремонт и обслуживание внутри-домового инженерного оборудования	
Заработная плата бригады	51895.39
Отчисление от заработной платы	15175.04
Материалы, инвентарь	6427.84
Спецодежда	544.49
Бытовая химия	62.94
Амортизация	0.00
ГСМ	6033.44
Зап/части	3055.31
Налоги	148.22
Страховка техники	0.00
Материалы по ремонту	0.00
Обследование внутридомового газового оборудования	2883.00
Общехозяйственные	6199.35
Общехозяйственные	8968.95
Итого	101393.97

Благоустройство, обеспечение санитарного состояния жилого здания и придомовой территории	
Материалы	22.00
Общепроизводственный	0.00
Общехозяйственные	0.00
Итого	22.00

Услуги управляющей компании

Агентский договор по обслуживанию многоквартирных домов	48623.67
З/плата с отчислениями	30448.41
Общепроизводственный	5216.75
Общехозяйственные	7473.60
Итого	91762.44
Всего расходов	248418.13

Задолженность на 01.01.2024 года 102695.09
Начислено за период 176843.05
Оплачено за период 219488.20
Задолженность на 31.12.2024 года 60050.54

Финансовый результат за год

-71575.08

10.02.2025 Соснина В.А. В. Саф