

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2022 год.	Кишертъ
категория	1
	Советская, 41
площадь квартир	1086.0
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Прделана следующая работа:	
1.Ремонт отмостки	
2.Заделка трещин	
Заработная плата с отчислениями	48555,23
материалы	7553,71
амортизация	72,24
гсм	5234,09
прочие	00,00
Проверка вентканалов	169,56
общепроизводственные р-ы	5824,55
общехозяйственные р-ы	8353,52
Итого	75762,91
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Прделана следующая работа:	
1.Контроль и очистка от снежных свесов и сосулек	
2.Очистка крыши от снега	
материалы	6666,50
общепроизводственные р-ы	00,00
общехозяйственные р-ы	00,00
Итого	6666,50
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Прделана следующая работа:	
1.Ремонт системы канализации, отопления	
2.Ремонт электроосвещения	
Заработная плата с отчислениями	37073,76
гсм	20399,97
материалы	48349,95
амортизация	221,00
начисления	3937.31
прочие	760,59
Обследование ВДГО	1663,20
общехозяйственные р-ы	2844,93
общепроизводственные р-ы	2039,84
Итого	112592,64
Услуги управляющей компании	

- 1.Планирование работ.
- 2.Организация производства работ.
- 3.Работа с заявлениями жителей.
- 4.Учет затрат и прием средств от жителей.
- 5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.
- 6.Заключение договоров.
- 7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.

Заработная плата с отчислениями	23139,25
Агентский договор	44293,01
общехозяйственные р-ы	7521,12
общепроизводственные р-ы	5270,99
Итого	80224,36
Итого фактические расходы	275246.41
Задолженность на 01.01.2022 г.	58814,13
Начислено за 12 месяцев	153476,16
Оплачено	126014,96
Задолженность на 01.01.2023 г.	86175,33