

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2022 год.	Кишертъ
категория	1
	Южная, 3
площадь квартир	896
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Заработная плата с отчислениями	38922,00
материалы	1384,70
начисления	3837.12
амортизация	57,91
гсм	4195,57
Проверка вентканалов	135,92
общепроизводственные р-ы	4668,98
общехозяйственные р-ы	6696,20
Итого	56061,27
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1.Контроль и очистка от снежных свесов и сосулек	
2.Очистка крыши от снега	
материалы	72,00
общепроизводственные р-ы	00,00
общехозяйственные р-ы	00,00
Итого	72,00
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт систем канализации	
Заработная плата с отчислениями	14161,02
гсм	7003,90
материалы	4270,95
амортизация	177,24
Обследование ВДГО	2391,20
общехозяйственные р-ы	2281,67
общепроизводственные р-ы	1635,98
Итого	31921,97
Услуги управляющей компании	
1.Планирование работ.	
2.Организация производства работ.	
3.Работа с заявлениями жителей.	
4.Учет затрат и прием средств от жителей.	
5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.	
6.Заключение договоров.	

7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.	
Заработная плата с отчислениями	18548,49
Агентский договор	35505,62
общехозяйственные р-ы	6028,97
общепроизводственные р-ы	4225,25
Итого	64308,33
Итого фактические расходы	152588,29
Задолженность на 01.01.2022 г.	34694,35
начислено за 12 месяцев	102400,79
оплачено	118077,12
Задолженность на 01.01.2023 г.	19018,02