

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2021 год.	Посад
категория	1
	Школьная,4
площадь квартир	1194.2
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт конька крыши	
2.Ремонт крыши	
3.Заштукатуривание, побелка откосов дверей	
4.Ремонт окна в подвале	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	33848,22
материалы	25096,68
прочие	11820,52
амортизация	1910.42
гсм	3795,74
общепроизводственные р-ы	2718.34
общехозяйственные р-ы	7963.57
Итого	87153.48
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1.Контроль и очистка крыши от навесов снега и сосулек	
2.Очистка крыши от снега	
3.Окашивание территории	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	18992.55
Дезинфицирующие средства	206.00
Подсыпка реагентов	56.87
общепроизводственные расходы	1570.11
прочие	1358,51
общехозяйственные р-ы	3767.63
Итого	25951.66
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1.Утепление системы отопления	
2.Ремонт систем канализации	
4.Ремонт водопровода	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	10247,35
гсм	5206,57
материалы	1354,48
амортизация	178.65

Обследование ВДГО	2732.80
эл.энергия	242.43
прочие	667,41
общехозяйственные р-ы	3877.56
общепроизводственные р-ы	1445.74
Итого	25701.56
Услуги управляющей компании	
1.Планирование работ.	
2.Организация производства работ.	
3.Работа с заявлениями жителей.	
4.Учет затрат и прием средств от жителей.	
5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.	
6.Заключение договоров.	
7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	11789.99
Агентский договор	28301.03
Обучение персонала	832.04
общехозяйственные р-ы	6349.42
общепроизводственные р-ы	2688.85
Итого	49961.33
Итого фактические расходы	188768.03
начислено за 12 месяцев	143541.02
оплачено	144644.69