

|                                                                     |                           |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2022 год.</b> | Кишертъ                   |
| категория                                                           | 1                         |
|                                                                     | <b>Сылвенская,<br/>12</b> |
| площадь квартир                                                     | 934, 4                    |
| <b>Содержание общедомовых конструктивных элементов</b>              |                           |
| материалы                                                           | 4059,50                   |
| гсм                                                                 | 4434,03                   |
| начисления                                                          | 4053,30                   |
| Проверка вентканалов                                                | 143,60                    |
| Заработная плата с отчислениями                                     | 41133,18                  |
| общехозяйственные расходы                                           | 7076,52                   |
| общепроизводственные р-ы                                            | 4934,14                   |
| амортизация                                                         | 61,20                     |
| <b>Итого</b>                                                        | <b>61842,17</b>           |
| <b>Содержание общедомового инженерного оборудования</b>             |                           |
| Проделана следующая работа:                                         |                           |
| 1.Ремонт освещения                                                  |                           |
| 2.Ремонт отопления                                                  |                           |
| 3.Ремонт системы канализации                                        |                           |
| 4.Ремонт перил п. № 3                                               |                           |
| 5.Установка пери п. № 2                                             |                           |
| гсм                                                                 | 3755,40                   |
| амортизация                                                         | 187,25                    |
| материалы                                                           | 4607,47                   |
| Заработная плата с отчислениями                                     | 1819,62                   |
| Общепроизводственные расходы                                        | 1728,38                   |
| общехозяйственные расходы                                           | 2410,56                   |
| Обследование ВДГО                                                   | 2391,20                   |
| <b>Итого</b>                                                        | <b>16899,88</b>           |
| <b>Благоустройство, обеспечение санитарного состояния</b>           |                           |
| Проделана следующая работа:                                         |                           |
| 1.Контроль, удаление сосулек и свесов с крыш                        |                           |
| материалы                                                           | 996,00                    |
| общехозяйственные расходы                                           | 00,00                     |
| общепроизводственные расходы                                        | 00,00                     |
| <b>Итого</b>                                                        | <b>996,00</b>             |
| <b>Услуги управляющей компании</b>                                  |                           |
| 1.Планирование работ.                                               |                           |
| 2.Организация производства работ.                                   |                           |
| 3.Работа с заявлениями жителей.                                     |                           |
| 4.Учет затрат и прием средств от жителей.                           |                           |
| 5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими              |                           |

|                                                                                                                 |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| органами.                                                                                                       |                  |
| 6.Заключение договоров.                                                                                         |                  |
| 7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год. |                  |
| Заработная плата с отчислениями                                                                                 | 19602,08         |
| Агентский договор                                                                                               | 37522,87         |
| общехозяйственные расходы                                                                                       | 6371,38          |
| общепроизводственные расходы                                                                                    | 4465,21          |
| <b>Итого</b>                                                                                                    | <b>67961,54</b>  |
|                                                                                                                 |                  |
| <b>Итого фактические расходы</b>                                                                                | <b>147699,86</b> |
|                                                                                                                 |                  |
| Задолженность на 01.01.2022 г.                                                                                  | 57316,86         |
| начислено за 12 месяцев                                                                                         | 123134,26        |
| оплачено                                                                                                        | 94238.54         |
| Задолженность на 01.01.2023 г.                                                                                  | 86212,58         |
|                                                                                                                 |                  |