

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2021 год.	Кишертъ
категория	1
	Спортивная, 1
площадь квартир	1157.9
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт конька крыши	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	41063,5
материалы	1715,42
амортизация	2311.56
гсм	4629,45
прочие	4738,05
общепроизводственные р-ы	3299.66
общехозяйственные р-ы	9651.91
Итого	67409.52
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1.Контроль и очистка от снежных свесов и сосулек	
2.Очистка крыши от снега	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	37514.40
прочие	913,36
Дезинфицирующие средства	334.26
Подсыпка реагентов	100.49
общепроизводственные р-ы	1931.02
общехозяйственные р-ы	4631.80
Итого	45425.34
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт отопления	
2.Ремонт систем канализации, водоснабжения	
оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	12618,34
гсм	6376,36
материалы	15054,68
амортизация	219.82
Обследование ВДГО	3119.20
Проверка теплового счетчика	18466.65
прочие	810,95
общехозяйственные р-ы	4766.45
общепроизводственные р-ы	1777.81
Итого	63210.25

Услуги управляющей компании

1. Планирование работ.
2. Организация производства работ.
3. Работа с заявлениями жителей.
4. Учет затрат и прием средств от жителей.
5. Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.
6. Заключение договоров.
7. Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.

оплата труда с отчислениями в ФСС, ПФР	14303.89
Абонентский договор	34813.92
Обучение персонала	958.32
общехозяйственные р-ы	8466.60
общепроизводственные р-ы	3256.56
Итого	61799.28
Итого фактические расходы	237844.39
начислено за 12 месяцев	172595.85
оплачено	188672.88