

Ежегодный отчет управляющей организации о выполнении договора управления за 2023 год перед собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу:

с. Усть-Кишерть
ул. Логовая дом № 6

Ремонт конструктивных элементов жилого здания	
Заработная плата бригады	30950,46
Отчисление от заработной платы	9310,90
Материалы, инвентарь	294,45
Спецодежда	193,09
Бытовая химия	23,57
Амортизация	62,26
ГСМ	2631,78
Зап/части	3089,26
Материалы по ремонту	2500,00
Общепроизводственный	3225,49
Общехозяйственные	6155,71
итого	58436,97
Ремонт и обслуживание внутри-домового инженерного оборудования	
Заработная плата бригады	29931,07
Отчисление от заработной платы	9023,99
Материалы, инвентарь	232,53
Спецодежда	211,79
Бытовая химия	77,01
Амортизация	0,00
ГСМ	2163,52
Зап/части	3402,49
Налоги	207,06
Материалы по ремонту	3597,50
Обследование внутридомового газового оборудования	4441,92
Общепроизводственный	2774,79
Общехозяйственные	5437,28
итого	61500,96

Благоустройство, обеспечение санитарного состояния жилого здания и придомовой территории	
Материалы	306,70
Общепроизводственный	16,05
Общехозяйственные	14,91
итого	337,66

Услуги управляющей компании

Агентский договор по обслуживанию многоквартирных домов	35691,72
З/плата с отчислениями	21396,71
Общепроизводственный	3601,85
Общехозяйственные	7212,69
итого	67902,97
Всего расходов	188178,56

Задолженность на 01.01.2023 года	10962,76
Начислено за период	210792,60
Оплачено за период	208868,40
Задолженность на 31.12.2023 года	12886,96

Финансовый результат за год	22614,04
-----------------------------	----------