

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2022 год.	Посад
категория	1
	Набережная, 16
площадь квартир	1192, 2
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Прделана следующая работа:	
1.Ремонт крыши	
Заработная плата с отчислениями	43493,11
материалы	1547,29
гсм	4688,29
Проверка вентканалов	151,88
общехозяйственные расходы	7482,54
общепроизводственные р-ы	5217,27
амортизация	64,17
Итого	62645,10
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Прделана следующая работа:	
1.Контроль, удаление сосулек и свесов с крыш	
материалы	00,00
общепроизводственные расходы	00,00
общехозяйственные расходы	00,00
Итого	00,00
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Прделана следующая работа:	
1.Ремонт водопровода	
Заработная плата с отчислениями	00,00
материалы	1390,30
амортизация	198,01
гсм	866,66
общехозяйственные расходы	2548,98
Обследование ВДГО	2732,80
общепроизводственные расходы	1827,64
Итого	9564,38
Услуги управляющей компании	
1.Планирование работ.	
2.Организация производства работ.	
3.Работа с заявлениями жителей.	
4.Учет затрат и прием средств от жителей.	
5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими	

органами.	
6.Заключение договоров.	
7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.	
Заработная плата с отчислениями	20726,88
Агентский договор	39675,65
общехозяйственные расходы	6736,99
общепроизводственные расходы	4721,47
Итого	71860,98
Итого фактические расходы	144070,46
Задолженность на 01.01.2022 г.	80516,79
Начислено за 12 месяцев	127146,58
Оплачено	90909,17
Задолженность на 01.01.2023 г.	116754,20