

Расшифровка расходов по содержанию жилого фонда за 2022 год.	Посад
категория	1
	Школьная,4
площадь квартир	1194,2
Содержание общедомовых конструктивных элементов	
Заработная плата с отчислениями	41111,50
материалы	1462,53
Проверка вентканалов	143,56
амортизация	61,17
гсм	4431,66
общепроизводственные р-ы	4931,54
общехозяйственные р-ы	7072,74
Итого	59214,69
Благоустройство, обеспечение санитарного состояния	
Проделана следующая работа:	
1.Контроль и очистка крыши от навесов снега и сосулек	
материалы	2558,00
общепроизводственные расходы	00,00
общехозяйственные р-ы	00,00
Итого	2558,00
Содержание общедомового инженерного оборудования	
Проделана следующая работа:	
1.Ремонт системы отопления	
2.Ремонт систем канализации	
4.Ремонт водопровода	
Заработная плата с отчислениями	7232,99
гсм	6790,97
материалы	10658,61
амортизация	187,25
Обследование ВДГО	2732,80
общехозяйственные р-ы	2410,56
общепроизводственные р-ы	1728,38
Итого	31741,56
Услуги управляющей компании	
1.Планирование работ.	
2.Организация производства работ.	
3.Работа с заявлениями жителей.	
4.Учет затрат и прием средств от жителей.	

5.Отчеты о работе перед вышестоящими и контролирующими органами.

6.Заключение договоров.

7.Сезонные обследования технического состояния конструкций и систем жизнеобеспечения жилого дома- 2 раза в год.

Заработная плата с отчислениями	20726,88
Агентский договор	39675,65
общехозяйственные р-ы	6736,99
общепроизводственные р-ы	4721,47
Итого	71860,98
Итого фактические расходы	144070,46
Задолженность на 01.01.2022 г.	80516,79
Начислено за 12 месяцев	127146,58
Оплачено	90909,17
Задолженность на 01.01.2023 г.	116754,20