

Ежегодный отчет управляющей организации о выполнении договора управления за 2023 год перед собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу:

с. Посад
ул. Набережная дом № 16

Ремонт конструктивных элементов жилого здания	
Заработная плата бригады	34475,18
Отчисление от заработной платы	10371,25
Материалы, инвентарь	327,98
Спецодежда	215,08
Бытовая химия	26,25
Амортизация	69,35
ГСМ	2931,49
Зап/части	3441,07
Материалы по ремонту	2991,20
Общепроизводственный	3592,82
Общехозяйственные	6856,74
итого	65298,41

Ремонт и обслуживание внутри-домового инженерного оборудования	
Заработная плата бригады	44946,87
Отчисление от заработной платы	13569,38
Материалы, инвентарь	259,42
Спецодежда	236,28
Бытовая химия	85,91
ГСМ	5485,67
Зап/части	3795,89
Налоги	231,00
Материалы по ремонту	1000,00
Обследование внутридомового газового оборудования	2737,10
Общехозяйственные	3095,61
Общехозяйственные	6065,93
итого	81509,06

Благоустройство, обеспечение санитарного состояния жилого здания и придомовой территории	
Материалы	46,00
итого	46,00

Услуги управляющей компании	
Агентский договор по обслуживанию многоквартирных домов	39756,38
З/плата с отчислениями инженера по содержанию жилья	23833,42
Общепроизводственный	4012,04
Общехозяйственные	8034,09
итого	75635,93
Всего расходов	222489,40

Задолженность на 01.01.2023 года 116754,20
Начислено за период 171130,73
Оплачено за период 181985,29
Задолженность на 12.12.2023 года 105899,64

Финансовый результат за год -51358,67